



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						22 969,78
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	9	460,73
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	9	134,01
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	9	53,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	9	3 585,34
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,47	184,16	13	2 394,13
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Очистка дворовой территории спецтехникой		час	4,00	1 750,00	7 000,00	1	7 000,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	28,00	9,20	257,60	2	515,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	22	599,28
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,43	18,92	7	132,44
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	390,00	0,43	167,70	6	201,24
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,32	20,80	8	166,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	0,41	18,04	17	306,68
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	390,00	0,46	179,40	8	1 435,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	65,00	1,70	110,50	5	552,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	1,84	80,96	5	404,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	390,00	2,06	803,40	5	2 008,50
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>около входа в подъезд 50%</i>)		м2	480,00	0,23	110,40	5	552,00
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	22	614,24
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	28,00	0,44	12,32	22	271,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 596,44
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Демонтаж светильника (<i>4 под. 2 эт.</i>)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Замена лампочек (<i>1 п. тамбур, 3 под. 2 эт.</i>)		шт	2,00	76,34	33,78	186,46
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (<i>замена сбросника в подвале</i>)		шт	1,00	536,57	168,76	705,33
Установка светильника (<i>4 под. 2 эт.</i>)		шт	1,00	493,74	925,56	1 419,30
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					23 314,50
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>06.03.2021</i>)		м2	675,00	34,54	0,00	23 314,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	126,65	34,13	4 322,67
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	161,92	161,92
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	588,00	2,51	1 475,88
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

76 956,81

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **76 956,81** (Семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей 81 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Мулдагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

